

## 公募型プロポ・コンペのご案内

「小野町役場新庁舎建築基本・実施設計業務委託」に伴う

簡易型設計競技による設計者の選定について

福島県建築設計協同組合

福島県建築設計協同組合は、自治体等の建築設計業務委託に際しプロポーザル・コンペ方式等による設計者選定のお手伝いをしています。今般、福島県小野町役場から受託した標記業務について、組合員以外の県内外の設計事務所の方々も参加可能な簡易型設計競技(簡易コンペ)により設計担当者を選定することとしました。

今後の日程ですが、参加希望者現地説明会9月中旬、参加表明10月上旬、提案書提出12月中旬、審査会(書面審査及びヒアリング)での設計担当者選定はR7/1月中旬を予定しています。

以下にその概要をお示しますが、詳しくは、令和6年9月2日(月)の当組合ホームページ「公募型プロポ・コンペのご案内」に実施要領等の関係資料を掲載しますので参照願います。

### 1. 主催及び事務局

福島県建築設計協同組合 事務局

〒960-8043 福島県福島市中町4番地20号 エスケー中町ビル3階  
TEL:024-522-0177 FAX:024-522-0178 URL:www.fksk.jp

### 2. 施設概要

- |         |                    |
|---------|--------------------|
| 1)建設場所  | 小野町大字小野新町字美売 地内    |
| 2)敷地面積  | 約9,950㎡            |
| 3)用途指定等 | 都市計画区域(非線引き区域)指定なし |
| 4)防火地域  | 指定なし(第22条指定区域)     |
| 5)形態規制  | 建ぺい率60% 容積率200%    |

### 3. 計画施設

- |            |  |
|------------|--|
| 1)本体施設(庁舎) | :建築基準法等関係法令に適合する構造<br>階層:指定なし、延べ床面積:3,000㎡以内 |
| 2)付属施設(倉庫) | :S造 平屋建て 延べ床面積300㎡以内                         |
| 3)外構工事等    | :合併処理浄化槽、フェンス、外灯、植栽、駐車場、舗装工事等                |

### 4. 概算工事費 :2,200,000千円(消費税含む)

### 5. 参加資格等(1者又は2者JV)

- 1) 組合員又は関東、東北エリア内に一級建築士事務所の本店又は支店を有する者であること。
- 2) 元請けとして、過去15年以内に延床面積2,000㎡以上の建築物(業務報酬基準(平成31年国土交通省告示第98号)別表二「建築物の類型」による業務施設、又は文化・交流・公益施設)の実施設計業務実績を有する者であること。

### 6. 設計担当者との契約

委託料算出は業務報酬基準(平成31年国土交通省告示第98号)を参考とします。